

gemeenteraad

Besluit

GOEDGEKEURD

Zitting van 27 januari 2025
dienst Openbaar Domein en Mobiliteit

2025_GR_00031

Vaststellen van de gemeentelijke saneringsbijdrage en -vergoedingen voor de periode van 1 januari 2025 tot 1 januari 2032.

Samenstelling:

Aanwezig:

Ken Degreef, voorzitter; Jo De Ro, aangewezen-burgemeester; Tine Paredis, 1ste schepen; Jeroen Bergers, 2de schepen; Didier Cortois, 3de schepen; Christel Herbosch, 4de schepen; Katrien Vaes, 5de schepen; Laure Scheerlinck, 6de schepen; Jan Anciaux, 7de schepen; Faruk Akkus; Chantal Basoka Mubenga; Hans Bonte; Farah Boukhachkhach; Ferhat Ciftçi; Sandra Cornette; Barbara de Bakker; Fatima El-boubsi; Moad El Boudaati; Naïm El Hammouchi; Houari El Hannouti; Remy Esquiliche Esquinas; Joost Jappens; Assita Kanko; Fatima Lamarti; Sammy Mahdi; Ntonga Mbami Monsempo; Nora Mouallali; Elisa Muriqi; Alain Poot; Johan Serkeyn; Koen Somers; Sander Vandecapelle; Joris Willems; Vera Boudry, algemeen directeur

Afwezig:

Mimoun Benamar; Iris Van der Auwera

Beschrijving

Aanleiding, context en argumentatie

Het stadsbestuur Vilvoorde heeft op 27 juni 2005 een overeenkomst afgesloten met de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening (= De Watergroep) overeenkomstig het decreet van 24 mei 2002 betreffende water bestemd voor menselijke aanwending. Volgens deze overeenkomst rekent De Watergroep de Bijdrage van Opvang en Transport (BOT) en Vergoeding aan de Eigen Waterwinners (VEW) aan aan de gebruikers. De ontvangsten worden periodiek doorgestort aan de stad. De Watergroep krijgt hiervoor een vergoeding van 5%.

In zitting van 17 december 2007 besliste de gemeenteraad om vanaf 2008 het tarief voor BOT en VEW vast te leggen op het decretaal maximum.

Vanaf 1 januari 2016 is een volledig nieuwe tariefstructuur ingevoerd voor de drie componenten op de waterfactuur:

- de drinkwatercomponent;
- de gemeentelijke saneringscomponent;
- de bovengemeentelijke saneringscomponent.

Er wordt onderscheid gemaakt tussen huishoudens en bedrijven. Voor bedrijven heb je de mogelijkheid om kortingen toe te staan of via negatieve korting het tarief te verhogen.

De wijzigingen vanaf 1 januari 2016 hebben een invloed op de berekening en de aanrekening van de gemeentelijke saneringsbijdrage/vergoeding doordat er:

Besluit van de gemeenteraad van 27 januari 2025 - 2025_GR_00031 - Vaststellen van de gemeentelijke saneringsbijdrage en -vergoedingen voor de periode van 1 januari 2025 tot 1 januari 2032.

1. naast de variabele prijs van de gemeentelijke saneringskost ook een vaste component ('het vastrecht') wordt ingevoerd die op het gemeentelijk niveau wordt vastgelegd op 30 euro per wooneenheid verminderd met 6 euro per gedomicilieerde;
2. om de variabele prijs te bepalen, voor de kleinverbruiker waarvan het onroerend goed één of meerdere wooneenheden heeft, een progressieve tariefstructuur toegepast wordt met twee tariefschijven (een laag en een hoog tarief), waarbij het hoog tarief gelijk is aan twee keer het laag tarief;
3. om de variabele prijs te bepalen, voor de kleinverbruiker waarvan het onroerend goed geen wooneenheden heeft, een vlakke tariefstructuur kan worden toegepast of een degressief tarief afhankelijk van het verbruik;
4. van de indeling kleinverbruiker met of zonder wooneenheden kan afgeweken worden als de klant of exploitant kan aantonen dat de klant op basis van het al dan niet aanwezig zijn van huishoudelijke of bedrijfsactiviteiten tot de ene dan wel tot de andere groep behoort;
5. om economische, ecologische en sociale redenen, een beperking op de bijdragen/vergoedingen in de opgelegde (gemeentelijke) saneringskost kan worden toegekend;
6. een sociale correctie ten belope van 80% vrijstelling op de integrale drinkwaterfactuur (en dus ook op de gemeentelijke saneringsbijdrage) decretaal verankerd wordt.

Het gewijzigde artikel 16bis, §3, 2de lid van het decreet water menselijke aanwending bepaalt dat, onder andere, het aandeel uit de inkomsten van het vastrecht moet meegenomen worden in de berekening van de gemeentelijke saneringsbijdrage.

Bijgevolg dient de stad Vilvoorde te beslissen over het variabele gedeelte van de gemeentelijke saneringsbijdrage, alsook over het toepassen van een vlak of degressief tarief voor niet-huishoudelijke klanten.

De investeringen zowel naar uitbreiding van het rioolstelsel voor aansluiting van niet gerioleerde woningen volgens het gebiedsdekkend uitvoeringsplan (GUP) als naar onderhoud en vervanging in het bestaande rioolstelsel overschrijden de beschikbare middelen. Ook de subsidies die door de Vlaamse overheid voorzien worden, zijn ruim onvoldoende om alle rioleringsprojecten voor het aansluiten van niet gerioleerde woningen te financieren. Er werd een meerjarenplan opgemaakt om binnen de financiële middelen de projecten te spreiden.

Gezien de grote investeringen die het beheer en uitbouw van riolering vraagt, wordt voorgesteld om de gemeentelijke saneringsbijdrage zowel voor opvangen en transporteren van het van abonnees afkomstige afvalwater als voor vergoeding voor eigen waterwinners op het decretaal maximaal toegelaten tarief te houden.

Voor de jaren 2016, 2017 en 2018 werd hier telkens een afzonderlijke beslissing over genomen door het college van burgemeester en schepenen.

Voor de periode van 1 januari 2019 tot 1 januari 2025 besliste de gemeenteraad in zitting van 28 januari 2019.

Door de gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober 2024 was het onmogelijk om de huidige gemeenteraad al een gelijkaardige beslissing te laten nemen voor de nieuwe beleidsperiode vóór 1 januari 2025. In zitting van 18 november 2024 besliste het college van burgemeester en schepenen om de in 2019 door de gemeenteraad vastgelegde tarieven met één jaar te verlengen tot 1 januari 2026 en de nieuwe gemeenteraad in de loop van 2026 te laten beslissen over de tarieven voor de periode van 1 januari 2026 tot 1 januari 2032.

In hun mail van 20 december 2024 bracht De Watergroep ons op de hoogte van een wijziging in het Vlaams regeerakkoord waarin een besparing voor het MINA fonds werd ingeschreven van 113 miljoen euro. Door deze besparing dreigt de financiering van de bovengemeentelijke zuiveringsinfrastructuur (Aquafin) in het gedrang te komen. Om dit verlies aan werkingsmiddelen te compenseren, besliste de

Vlaamse regering om de bovengemeentelijke saneringscomponent, zijnde het tarief voor de component zuivering, te verhogen met 40,7%.

De bovengemeentelijke tarieven voor 2025 (in vergelijking met die van 2024), zoals positief geadviseerd door VMM als toezichthouder, zijn:

- basistarief huishoudelijk verbruik: 1,6621 euro/m³ (tegenover 1,1806 euro/m³ in 2024);
- comforttarief huishoudelijk verbruik: 3,3242 euro/m³ (tegenover 2,3618 euro/m³ in 2024);
- niet-huishoudelijk vlak tarief: 1,8830 euro/m³ (tegenover 1,3378 euro/m³ in 2024).

De maximale tarieven van de gemeentelijke saneringscomponent, zijnde het tarief voor de component afvoer, is rechtstreeks gekoppeld aan het bovengemeentelijk tarief. Decretaal werd vastgesteld dat het tarief voor de component afvoer maximaal 1,4 keer het bovengemeentelijk tarief mag zijn. Zonder correctie, zou dus ook de gemeentelijke saneringscomponent maximaal met 40,7% verhogen. Omdat de Vlaamse Regering een dergelijke verhoging disproportioneel hoog acht, werd een regeringsamendement opgemaakt waarin deze factor gereduceerd wordt van 1,4 naar 1,15 om de stijging van de component afvoer te beperken. De factor wordt gereduceerd van 2,4 naar 2,15 in geval van IBA in collectieve exploitatie.

Deze bepaling werd in het programmadecreet 2025 opgenomen en op 20 december 2024 goedgekeurd in het Vlaams Parlement.

Dit maakt dat uiteindelijk de component afvoer met 15,6% zal stijgen in 2025 ten opzichte van het tarief 2024, indien de stad het maximale tarief blijft hanteren.

De wettelijke maximum toegelaten gemeentelijke saneringstarieven voor het jaar 2025 (in vergelijking met die van 2024) bedragen:

- basistarief huishoudelijk verbruik: 1,9114 euro/m³ (tegenover 1,6533 euro/m³ in 2024);
- comforttarief huishoudelijk verbruik: 3,8228 euro/m³ (tegenover 3,3066 euro/m³ in 2024);
- niet-huishoudelijk vlak tarief: 2,1655 euro/m³ (tegenover 1,8729 euro/m³ in 2024);
- basistarief huishoudelijk verbruik bij IBA in collectieve exploitatie: 3,5735 euro/m³ (tegenover 2,8342 euro/m³ in 2024);
- Niet-huishoudelijk verbruik bij IBA in collectieve exploitatie: 4,0484 euro/m³ (tegenover 3,2107 euro/m³ in 2024).

Alle bedragen zijn exclusief 6% btw.

Uitgaand van dit nieuwe wettelijk maximum, moet dus rekening gehouden worden met een meeropbrengst voor de stad van ongeveer 15,6% op de saneringsbijdrage in 2025 ten opzichte van 2024, bij een gelijk waterverbruik.

Voor de komende beleidsperiode zal de stad naast haar eigen meerjarenplan ook een specifiek meerjarenplan moeten opmaken met betrekking tot de stedelijke riolering, om aan VMM te bewijzen dat de opbrengsten van de saneringsbijdrage ook effectief geïnvesteerd worden in het afvoeren of verzamelen van zowel afval- als hemelwater.

Indien uit het meerjarenplan zou blijken dat de verwachte saneringsbijdrage voor de periode 2026 - 2031 hoger zou liggen dan de verwachte uitgave voor de component transport door de stad, dan kan in de loop van de beleidsperiode het tarief bij aanvang van elk kalenderjaar nog altijd bijgesteld worden door middel van een nieuw gemeenteraadsbesluit.

Juridische grond

- Decreet Water Menselijke Aanwending van 24 mei 2002 waarin onder andere de modaliteiten aangaande de aanrekening van de gemeentelijke saneringsbijdrage en gemeentelijke saneringsvergoeding werden vastgelegd (verder DWMA).

- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 december 2002 houdende reglementering inzake kwaliteit en levering van water, bestemd voor menselijke consumptie.
- Decreet van 11 december 2015 tot wijziging van de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging en het decreet van 24 mei 2002 betreffende water bestemd voor menselijke aanwending, wat betreft de aanpassing van de aanrekening van de kosten voor publieke drinkwatervoorziening en de kosten voor gemeentelijke en bovengemeentelijke sanering
- Gemeenteraadsbesluit van 30 mei 2005 waarbij de stad de individuele saneringsplicht gemeentelijk (dit is 'collectief') gemaakt heeft en dat zij aldus tevens de bijdrage/vergoeding aangaande de individuele sanering dient te bepalen.
- De transportovereenkomst van 27 juni 2005, gesloten tussen de stad en De Watergroep in uitvoering van de bepalingen van het DWMA waarin onder meer overeengekomen werd dat De Watergroep aan haar abonnees of de eigen waterwinners op het grondgebied van de stad een bijdrage respectievelijk een vergoeding kan aanrekenen voor de sanering van afvalwater afkomstig uit het geleverde, respectievelijk gewonnen water, naar de in overleg met de bevoegde overheid aangeduide plaats en het desgevallend zuiveren ervan.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 20 stem(men) voor: Faruk Akkus; Jan Anciaux; Jeroen Bergers; Sandra Cornette; Didier Cortois; Jo De Ro; Ken Degreef; Remy Esquiliche Esquinas; Christel Herbosch; Joost Jappens; Assita Kanko; Sammy Mahdi; Ntonga Mbami Monsempo; Elisa Muriqi; Tine Paredis; Alain Poot; Laure Scheerlinck; Koen Somers; Katrien Vaes; Joris Willems

- 3 stem(men) tegen: Farah Boukhachkhach; Naïm El Hammouchi; Sander Vandecapelle

- 10 onthouding(en): Chantal Basoka Mubenga; Hans Bonte; Ferhat Ciftçi; Moad El Boudaati; Houari El Hannouti; Fatima El-boubsi; Fatima Lamarti; Nora Mouallali; Johan Serkeyn; Barbara de Bakker

Besluit

Artikel 1

De gemeentelijke saneringsbijdrage en -vergoeding wordt vastgesteld op het decretaal maximaal toegelaten tarief van de bijdrage voor de collectieve sanering op gemeentelijk vlak voor de huidige beleidsperiode van 1 januari 2025 tot 1 januari 2032, alsook het hanteren van een vlak tarief voor niet-huishoudelijke klanten.

Artikel 2

De addenda bij de saneringsovereenkomst voor het vastleggen van de gemeentelijke tarieven maken integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit wordt toegestuurd naar De Watergroep.

Bijlagen

1. addenda_saneringsbijdrage.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur
Vera Boudry

Voorzitter
Ken Degreef

Addendum voor het vastleggen van gemeentelijke tarieven m.b.t. IBA's in collectief beheer door de gemeente

A. GEMEENTELIJKE TARIEVEN M.B.T. IBA'S IN COLLECTIEF BEHEER DOOR DE GEMEENTE	
Tarief gemeentelijke bijdrage/vergoeding <i>Gelieve 1 optie te kiezen</i>	☐ Basis tarief (voor huishoudelijke klanten):€/m ³ Vlak tarief (voor niet-huishoudelijke Klanten):€/m ³ of ☒ maximaal reglementair toegelaten tarief (=2,15 x bovengemeentelijk tarief)
Eenmalige aansluitingskost <i>Gelieve 1 optie te kiezen</i>	Er wordt een eenmalige aansluitingskost aangerekend aan de gebruiker/klant/titularis ☐ JA Bedrag:.....€ ☒ NEE

Te hanteren tarieven (excl. BTW)	
A. HUISHOUDELIJKE KLANTEN	
Basis tarief:	€/m ³ X (= 1,15 x bovengemeentelijk tarief)
B. NIET-HUISHOUDELIJKE KLANTEN	
Gelieve 1 optie te kiezen en aan te vullen	☒ vlak tarief: €/m ³ (= 1,15 x bovengemeentelijk tarief) ☐ degressiviteit: 0 m ³ - 500 m ³ : €/m ³ 501 m ³ - 6 000 m ³ : €/m ³ >6 000 m ³ : €/m ³

C. GV- HEFFINGSPLICHTIGEN – AANGIFTEPLICHT (MET VMM – HEFFINGSDOSSIER) INDIVIDUEEL GEMEENTELIJK TARIEF LANDBOUW = bovengemeentelijk individueel tarief x factor Y Bovengemeentelijk individueel tarief= (aantal vuilvrachteenheden / opgenomen verbruik x eenheidstarief vuilvrachteenheden vastgelegd door de Vlaamse Milieumaatschappij) Factor Y = niet-huishoudelijk gemeentelijk tarief / bovengemeentelijk tarief	
INDIVIDUEEL GEMEENTELIJK TARIEF, EXCLUSIEF LANDBOUW <i>Gelieve 1 optie te kiezen</i>	☒ niet-huishoudelijk tarief (= tarief gekozen onder B) ☐ tarief idem als landbouw ☐ tarief idem als landbouw MET gemeentelijke aftopping (= wanneer het individueel tarief hoger ligt dan het tarief gekozen onder B kan het individueel tarief afgetopt worden tot het tarief gekozen onder B)